

Grundejerforeningen Egebjerggård, 4. etape

Referat for ordinær generalforsamling

tirsdag den 26. april 2011 kl. 19.00 i Glashuset, Agernskrænten 33, 2750 Ballerup

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse samt stillingtagen til anvendelse af evt. overskud/inddækning af underskud
4. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmerne
5. Vedtagelse af budget, fastsættelse af bidrag og rykkergebyr
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
7. Valg af revisor
8. Evt.

Deltager: repræsentant for Grundejer

Claus Hansen & Laila Anine, Kirstinevang Almenbo.

Ole Andersen, Ballerup Ejendomsselskab.

Steen Olesen, Ejerforeningen Hjortekilen,

Sanne Christensen, Agernskrænten 37.

Palle Filipsen, Agernskrænten 27.

Hans Jacobi, Agernskrænten 23.

og revisor John Lund.

Afbud: *Lisbet Schaltz Almenbo & Jens Peter Sasserson B/F Egehøj.*

1. Valg af dirigent: *Steen Olesen*, valg af referent: *Ole Andersen*
Dirigenten gjorde opmærksom på, at indkaldelsen var udsendt med et varsel på 2 ½ uge - og ikke med et varsel på 3 uger som foreskrevet i vedtægter. Da der ikke var nogle der havde indvendinger, og der heller ikke var fremsendt indsigelse til formanden, gik mødet i gang.
2. Bestyrelsens beretning:
Formanden gav en kort redegørelse af det korte forløb, efter den ekstraordinære generalforsamling 14. dec. 2010, hvor det meste arbejde har været at få indsamlet materiale fra den tidligere formand samt at få ryddet op i foreningens forhold.
3. Forelæggelse af regnskab:
Bestyrelsen har valgt revisor *John Lund* til at lave regnskab. Da der stadig mangler bilag, blev vi nødt til at udskyde godkendelsen af regnskabet, og forsamlingen gav revisor mandat til at indhente de manglende oplysninger i banken. Som følge heraf vil der blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling medium juni 2011.
4. Indkommende Forslag:
Der er ikke indkommet nogle forslag fra medlemmer, og der var heller ikke nogle fra bestyrelsen.
5. Vedtagelse af budget, fastsættelse af bidrag og rykkergebyr.
Revisor fremlagde et budgetforslag. Efter drøftelse af et par ændringsforslag og af

uklarhederne i forbindelse med, om der havde været vedtaget bidrag de seneste par år - herunder uklarhederne i forbindelse med, hvilke medlemmer, der har foretaget indbetaling af bidrag i de seneste par år, blev vedtagelsen af budgettet udskudt til den ekstraordinære generalforsamling medium juni. Det forventes, at uklarhederne vil være afdækkede ved den ekstraordinære generalforsamling. Generalforsamlingen bemyndigede dog bestyrelsen til at iværksætte de nødvendige vedligeholdelsesarbejder inden vedtagelsen af budgettet - så som f.eks. vedligeholdelse af asfalten.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsen består af *Sanne H. Christensen, Jens Peter Sasserson* og *Ole Andersen* alle tre modtog genvalg, *Steen Olesen* der indtrådte i perioden ønskede også valg, der efter består bestyrelsen af 4 medlemmer.

Valg af suppleanter: *Lisbet Schaltz Almenbo* blev forslået og Valgt.

7. Valg af revisor:

Bestyrelsen indstiller *John Lund*, som også blev valgt.

8. Evt.

Vi skal være opmærksom på den store mængde salt, der bliver strøet ved glatførebekæmpelse, når der skal laves ny kontrakt.

Der skal undersøges hvilke forhold der er i forhold til kloakker.

Venlig hilsen Bestyrelsen

Referent: *Ole Andersen*